



Termy Jakuba

Wpływają na zdrowie

Oława, dnia 16 stycznia 2017r

TJ.03.2017

Biuro Rady Miejskiej w Oławie
ul. Rynek 1
55-200 Oława

Baseny Miejskie „Termy Jakuba” sp. z o.o.
ul. 1 Maja 33a, 55-200 Oława

Informacja o funkcjonowaniu Basenów Miejskich „Term Jakuba” sp. z o.o.

Nieustannie rozwój Spółki związany jest z realizacją uchwały Nr XVIII/144/12 RADY MIEJSKIEJ W OŁAWIE z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie utworzenia Spółki oraz stojącymi przed nią zadaniami celem nadrzędnym będzie świadczenie usług o charakterze użyteczności publicznej w zakresie sportu, rekreacji, rehabilitacji i szeroko rozumianej kultury fizycznej, z dopuszczeniem możliwości prowadzenia działalności również poza sferą użyteczności publicznej.

W 2016r. z oferty Term Jakuba skorzystało rekordowa liczba ponad 205 000 klientów. Łącznie od dnia otwarcia tj. 28.12.2012 to już ok 750 000 klientów.

Jest to rekordowy wynik, co więcej Spółka utrzymuje stałą tendencję wzrostową frekwencji, która w minionych w latach w przybliżeniu wyglądało następująco 2013 – niecałe 160 000 tys, w 2014 – 188 000, 2015 – 197 000 tys.

W porównaniu do pierwszego roku działalności jest to szacunkowy wzrost o 28%. Warto również nadmienić, że dzieci do 5 roku życia korzystają z oferty Term Jakuba bezpłatnie. Odpowiednio w 2013 było to blisko 8000 wejść, a w minionym już ponad 10 000. W pierwszym pełnym roku działalności Spółka zamknęła rok obrotowy wynikiem ujemnym w wysokości - 791.312,52, w drugim - 571.250,39 a w 2015 roku tylko - 466.160,03.

Sukcesywnie udaje nam się redukować stratę netto Spółki i zarządzanego przez nią obiektu, tym nie mniej w 2016r wzrosły koszty związana z działalnością Spółki związane z:



Termy Jakuba

Wpływają na zdrowie

- zakończeniem okresu gwarancyjnego
- cyklicznymi kosztami wynikającymi z remontów, napraw i eksploatacji
- cyklicznymi kosztami wynikającymi z modernizacji urządzeń i dostosowaniem ich do wymogów higienicznych
- zmianami w prawodawstwie, efektem czego jest np. wzrost kosztów usługi ratownictwa wodnego wzrost stawki roboczo godziny z 14, 47 na 21.50, co w skali roku oznacza wzrost aż o ponad 100 000 pln,
- zmianami na rynku pracy i wzrostem oczekiwań płacowych w całym kraju, wzrostem stawki godzinowej umów zleceń oraz wzrostem najniższego wynagrodzenia

Nieustannie należy podkreślać, że priorytetem działalności Spółki jest realizowania zadań użyteczności publicznej, które wiążą się ze sprzedażą oferowanych usług poniżej kosztów wytworzenia, a także zapewnienie, jak największej dostępności oferowanych usług dla mieszkańców Oławy. Spółka rywalizuje na wysoce konkurencyjnym runku usług z zakresu sportu i rekreacji. Obszar działań promocyjnych „Term Jakuba” wyznaczają konkurencyjne baseny i aquaparki w najbliższym otoczeniu w województwie dolnośląskim i opolskim, to jest: Park Wodny we Wrocławiu, Oleśnicki Kompleks Rekreacyjny Atol, Aquapark Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Brzegu, basen miejski w Jelczu, Aqua Park Granit w Strzelinie oraz oddany w czerwcu do użytku Aquapark Ślęza na Bielanych Wrocławskich. Kąpielisko nad stawem w Jelczu, Sielska Woda, Lewin Brzeski, rewitalizowany obecnie Ośrodek Wczasowy w Białym Kościele oraz inne okoliczne obiekty wykorzystywane jako kąpieliska. Pracownicy Spółki są aktywnie zaangażowani w prace związane z inwestycją modernizacji basenu odkrytego.

Zarządca Oławskiego Parku Wodnego prowadzi intensywne działania promocyjne i marketingowe, kładąc nacisk na wysoką jakość oferowanych usług. Jednocześnie oferta „Term Jakuba”, przyczynia się do promocji Oławy, ponieważ znaczną część klientów stanowią mieszkańcy aglomeracji wrocławskiej, którzy doceniają relację jakości do ceny. Można z całą pewnością stwierdzić, że Oławski Park Wodny stał się jedną najważniejszych atrakcji i wizytówką naszego miasta, zwiększając jego atrakcyjność oraz podnosząc jakość życia w Oławie.

„Term Jakuba” aktywnie również uczestniczą w życiu naszego miasta, na trwale wpisując się w krajobraz miejski. Spółka jest partnerem przyjętego przez Radę Miasta Programu Oławskiej Karty Dużej Rodziny (2224 wejścia z tego 1017 realizowanych karnetami w 2016r). Spółka przystąpiła do uchwalonego przez Radę Miasta „Programu Pora na Seniora” honorując Oławską Kartę Seniora (1395 wejść w tym 683 realizowanych karnetami w 2016r). Warto podkreślić, że „Termy Jakuba” zaoferowały największe ulgi z wszystkich instytucji miejskich i ponoszą największe koszty związane z ich realizacją. W tym miejscu należy wspomnieć, że partnerem programu jest również najemca pomieszczeń w Termach Jakuba firma AquaMed. Oferujemy oławskim seniorom zniżkę w wysokości 50% od ceny biletu normalnego, ponadto zlikwidowaliśmy opłatę za zajęcia zajęć aqua aerobik senior. W sezonie organizowane są również bezpłatne zajęcia nauki pływania dla osób 50+.



Termy Jakuba

Wpływają na zdrowie

Zgodnie z cennikiem z zakupu biletów ulgowych korzystać mogą osoby 60+ oraz z I, II, III grupą niepełnosprawności. W styczniu 2017r drużyna seniorów dołączyła do drużyny biegowej „Termy Jakuba” i bierze udział w IX edycji ZIMNaR-a w konkurencji Nordic Walking.

Realizujemy także zajęcia nauki pływania dla uczniów klas IV szkół podstawowych oraz klas I gimnazjów. W drugiej połowie 2016 udało nam się, po długoletnich staraniach, rozpocząć pilotażowe zajęcia nauki pływania we współpracy z Gminą Oława. Spółka realizuje we współpracy z Dolnośląską Federacją Sportu Program Umiem Pływać, z którego korzystają uczniowie z Gmin Siechnica i Domaniów.

Od 2013 Oławski Park Wodny jest obiektem treningowym MKS Swim Academy Termy Jakuba, w którym cyklicznie odbywają się treningi i zawody pływackie. Efektem już kilku letniej współpracy z klubem były I Ogólnopolskie Mistrzostwa Oławy w pływaniu, w których udział wzięło blisko 270 zawodników z 23 klubów. Nawiązaliśmy również współpracę z PZK, efektem czego były treningi pary Kuleta/Grzybowski członków kadry narodowej przygotowujących się do Igrzysk Olimpijskich w RIO 2016. W marcu zorganizowaliśmy I Otwarte Mistrzostwa Oławy – Zawody Smoczyc Łodzi. We wrześniu, po raz pierwszy w naszym mieście, odbyły się międzynarodowe zawody w hokeju podwodnym Pirania Cup. Wzięły w nich udział drużyn z: Gdańska, Siemianowic Śląskich, Trzebnicy, Wrocławia, Gdyni, Ostrzeszowa, Siemianowic Śląskich, Bełchatowa oraz zawodnicy z Anglii, Francji, Francji, Węgier i Portugalii.

Nieustannie promujemy wartości zdrowego stylu życia zgodnie z naszym hasłem „Termy Jakuba wpływają na zdrowie” organizujemy, wspieramy i bierzemy czynny udział w imprezach o charakterze prozdrowotnym, akcentującym aktywność fizyczną, jak również społeczną. Od początku funkcjonowania „Term Jakuba” wspieramy akcję oddawania krwi.

Monitorujemy rynek usług sektora sportu i rekreacji, poszerzając ofertę Oławskiego Parku Wodnego, pozytywnie dopingujemy mieszkańców naszego miasta do aktywności fizycznej. W ubiegłym roku w obyły się m.in.

- Nocny Maraton Pływacki
- Noce Saunowe
- Pływackie zawody mikołajkowe
- Wyścigi sztafet 4x25m z okazji III urodzin Term Jakuba
- Wprowadzone zostały regularne ceremonie saunowe w saunarium

„Termy Jakuba” są również od 2014r partnerem Biegu Koguta, obecnie trwają przygotowania do organizacji X - jubileuszowej edycji największej sportowej imprezy masowej w Oławie. Tego typu



Termy Jakuba

Wpływają na zdrowie

działania związane są z kreowaniem mody na sport, zdrowy styl życia i aktywność fizyczną, którego beneficjentem jest i będzie Oławski Park Wodny.

W „Termach Jakuba” uruchomiony został punkt sprzedaży gadżetów miejskich. W ramach współpracy z Centrum Sztuki w Oławie, klienci mogą również zapoznać się z aktualną ofertą kulturalną w Oławie. We współpracy z Powiatową i Miejską Biblioteką Publiczną w Oławie „Koronka” współorganizowaliśmy II Ogólnopolską Noc Bibliotek w „Termach Jakuba”. W ramach działalności edukacyjnej i akcji „Bezpiecznie nad wodą” przeprowadziliśmy szkolenie dla Powiatowej Grupy Wsparcia Ratowniczego z Oławy. Zajęcia rehabilitacyjne prowadzi w „Termach Jakuba” Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom „Tęcza”. Spółka nawiązała również współpracę z Hospicjum Domowe Caritas w Oławie, w ramach Oławskich Pól Nadziei. W „Termach Jakuba” eksponowane są prace plastyczne. Prace nadesłane na konkurs plastyczny „Kolory Życia” w ramach Oławskich Pól Nadziei.

Warto również podkreślić działalność najemców lokali w Termach Jakuba, którzy uzupełniają naszą ofertę o profesjonalne zajęcia fitness, fizjoterapii i rehabilitacji, usługi gastronomiczne i sprzedaż artykułów związanych ze sportami wodnymi. W minionym roku wyremontowana została sala przy wejściu do obiektu z przeznaczeniem na prowadzenia zajęć rekreacyjnych w celu zwiększenia przychodów Spółki. Odbývają się w niej z różną częstotliwością zajęcia m.in. jogi, karate, aikido, hip hopu, tańca. W wakacje odbywają się również cykliczne zajęcia Joga przy basenie.

Głównym celem Spółki jest zapewnienie, jak najwyższej jakości usług oferowanych przez sektor publiczny, realizacja misji użyteczności publicznej przyjętej uchwałą Rady Miasta Oława, kreowanie wśród mieszkańców nawyków prozdrowotnych i mody na aktywność fizyczną oraz zarządzanie obiektem krytej pływalni, aby zapewnić jej trwałe funkcjonowanie.

PRZEDSIĘWZIECZĄCY

Andrzej Szwarc