

Oława 7.08.2018r.

**PYTANIA I ODPOWIEDZI – 7.08.2018r.**  
**ZMIANA TREŚCI SIWZ**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie:  
**BUDOWA HALI SPORTOWEJ PRZY ULICY SPORTOWEJ W OŁAWIE.**

Poniżej pytania od wykonawców i odpowiedzi na pytania:

**Zapytanie 1**

*ZESTAW 1*

Prosimy o usunięcie żądania posiadania przez producenta sztucznej trawy wymogu potwierdzenia złożenia oświadczenia o członkostwie w ESTO.

Uzasadnienie:

Zamawiający nie powinien żądać od wykonawców przedstawienia przedmiotowego dokumentu, gdyż nie odnosi się w żaden sposób do jakości oferowanego produktu. Członkostwo w ESTO dla producenta sztucznej trawy nie odnosi się do jakości oferowanej trawy, a potwierdza jedynie o przynależności do danej organizacji.

Przynależność do wskazanej organizacji nie przesądza o jakości oferowanych produktów. Członkostwo nie jest obowiązkowe.

**Zapytanie 2**

Prosimy o dopuszczenie równoważnego produktu zgodnego z najnowszymi wymaganiami FIFA 2015, posiadającego badania potwierdzające zgodność nawierzchni z wyżej wymienionymi wymaganiami FIFA.

Wnosimy o dopuszczenie danych technicznych trawy o poniższych parametrach:

- Kolor: zielony
  - Wykorzystanie: piłka nożna,
- Zastosowana nawierzchnia powinna posiadać następujące minimalne parametry:
- rodzaj włókna: monofil 100% PE
  - wysokość włókna trawy: min. 40mm
  - gęstość pęczków: min. 9010/m<sup>2</sup>
  - gęstość włókien: min. 144000/m<sup>2</sup>
  - Dtex: min. 13200
  - Grubość włókna: min. 400mikronów

---

Kolor: zielony, min. 2 odcienie

**pytanie nr 1.****ZESTAW 2**

W SIWZ Zamawiający zamieścił tabelę z Zał. 1A „Tabela cen ryczałtowych- Zbiorowe zestawienie kosztów”. Zamieszczono tam m.inn. jak niżej:

| L.p.      | Zakres robót (nawiązanie do przedmiaru)                   | Kwota brutto PLN |
|-----------|-----------------------------------------------------------|------------------|
| <b>1.</b> | <b>Hala sportowa i zagospodarowanie</b>                   |                  |
| <b>2.</b> | <b>Budynek socjalny</b>                                   |                  |
| 2.1.      | Roboty żelbetowe i murowe                                 |                  |
| 2.2.      | Roboty wykończeniowe                                      |                  |
| 2.3.      | Elementy konstrukcji stalowej                             |                  |
| 2.4.      | Stolarka drzwiowa                                         |                  |
| <b>3.</b> | <b>Boisko w hali</b>                                      |                  |
| 3.1.      | Prace ogólne                                              |                  |
| 3.2.      | Budowa boiska o nawierzchni z trawy syntetycznej          |                  |
| 3.3.      | Boisko do piłki nożnej - wyposażenie                      |                  |
| 3.4.      | Budowa chodników wewnętrznych                             |                  |
| <b>4.</b> | <b>Konstrukcja hali</b>                                   |                  |
| <b>5.</b> | <b>Instalacja elektryczna</b>                             |                  |
| 5.1.      | Montaż urządzeń – oświetlenie hali i budynku wewnętrznego |                  |
| 5.2.      | Pomiary i badania                                         |                  |
| 5.3.      | Oświetlenie zewnętrzne i zasilanie                        |                  |
| <b>6.</b> | <b>Roboty zewnętrzne terenowe</b>                         |                  |
| 6.1.      | Zagospodarowanie terenu                                   |                  |
| 6.2.      | Parkingi i komunikacja                                    |                  |
| 6.3.      | Chodniki                                                  |                  |
| 6.4.      | Boisko wielofunkcyjne                                     |                  |
| 6.5.      | Wyposażenie sportowe boiska wielofunkcyjnego              |                  |
| 6.6.      | Ogrodzenie                                                |                  |
| 6.7.      | Montaż elementów małej architektury                       |                  |
| 6.8.      | Odwodnienie z korytek                                     |                  |

W opinii oferenta Poz. Nr1 i nr 4. Oraz Nr1 i Nr5 pokrywają się zakresami. Prosimy o wyjaśnienie i rewizję tabeli.

Czy Poz. Nr4 :

**4. Konstrukcja hali**

zawiera zakres budowa hali na wykonanych wcześniej fundamentach (fundamenty żelbetowe pod halę w Poz.1).? Co zawiera Poz. 1.?

**Oferent zwraca się z prośbą o wyraźne wydzielenie Pozycji:**

Wzniesienie konstrukcji hali sportowej gdzie w zakresie byłyby roboty specjalistyczne polegające na:

- wykonaniu konstrukcji stalowej hali i montaż
- montaż powłok i specjalistycznego systemu nadmuchu powłok

**Czy Zamawiający zmieni zapisy tabeli Zał. 1 A – Tabela cen ryczałtowych, tak aby wyraźnie wyróżnić zakres robót specjalistycznych przy wzniesieniu hali tzn.:**

- wykonaniu konstrukcji stalowej hali i montaż
- montaż powłok i specjalistycznego systemu nadmuchu powłok?

**Czy Zamawiający zrewiduje pkt. 1 i 4 oraz 1 i 5 tabeli Zał. 1A – jako nieprecyzyjne i pokrywające się zakresem w ocenie oferenta?**

## **pytanie nr 2.**

W SIWZ Zamawiający zamieścił Wzór Umowy.

Czy jest możliwe uwzględnienie następujących sugestii do w.w. umowy:

**Proponujemy, że można zgłaszać również podwykonawców nie tylko w zakresie określonym w ofercie ale również innych, wynikłych z bieżących potrzeb (par. 1 pkt. 15).**

**Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu o możliwości wprowadzenia podwykonawcy w zakresie również wynikłym z bieżących potrzeb?**

## **pytanie nr 3.**

W SIWZ Zamawiający zamieścił Wzór Umowy.

Oferent proponuje **wykreślenie par.3 pkt.3** jako sprzecznego z Kodeksem Cywilnym -

– Wykonawca może żądać podwyższenia ryczału w sytuacji określonej w kodeksie cywilnym, może żądać zapłaty za roboty dodatkowe nieprzewidziane w projekcie.

**Czy Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie powyższego zapisów par.3 pkt.3?**

## **pytanie nr 4.**

W SIWZ Zamawiający zamieścił Wzór Umowy.

Oferent proponuje **wykreślenie par.6 pkt.10,11,14** jako sprzecznego z możliwym trybem prowadzenia robót proponuje się wprowadzenie zapisu: „...Wykonawca i Zamawiający dołożą wszystkich starań aby w określonych niżej terminach zostały wykonane i zafakturowane roboty na określone niżej kwoty ...”.

Proponowany przez Zamawiającego zapis całkowicie i w dowolny dla Zamawiającego sposób uzależniłby Wykonawcę od bieżących środków finansowych posiadanych przez Zamawiającego. Postęp prac nie zależałby od faktycznych przesłanej technologii prowadzenia robót (w wielu przypadkach skomplikowanych) jak i od niezależnych warunków pogodowych etc.. a tylko od możliwości finansowych Zamawiającego. Zapisy proponowane przez Zamawiającego stawiałyby Wykonawcę w sytuacji z definicji niekorzystnej dla niego, co stoi w sprzeczności z oczywistą koniecznością równouprawnienia stron.

**Czy Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie powyższych zapisów par.6 pkt.10,11,14?**

## **pytanie nr 5.**

W SIWZ Zamawiający zamieścił Wzór Umowy.

Oferent proponuje wprowadzeniem dodatkowych przyczyn zmiany terminu wykonania umowy, które mogą (bądź często) występują. Wprowadzenie tych zapisów odnośnie przyczyn powinno nastąpić w toku negocjacji po wyborze oferty, z w uwagi na długi czas prowadzenia inwestycji i jej skomplikowany charakter

**Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie takich zapisów?**

Odpowiedzi na pytania.

Zestaw 1

ad1) Zamawiający nie dokonuje sugerowanej zmiany.

ad2) Parametry sztucznej trawy określone zostały w SIWZ i Zamawiający nie dokonuje sugerowanej zmiany.

Zestaw 2

ad1) Zamawiający zmienia tabelę cen ryczałtowych na wzór poniżej ( jest to zmiana treści SIWZ):

Załącznik 1A

Tabela cen ryczałtowych  
Zbiorowe zestawienie kosztów

| L.p. | Zakres robót (nawiązanie do przedmiaru)                                                                                                                                                           | Kwota brutto PLN |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1.   | <b>Hala sportowa</b> ( roboty ziemne przygotowawcze, fundamenty żelbetowe pod konstrukcję hali, niwelacja terenu)                                                                                 |                  |
| 2.   | <b>Budynek socjalny</b>                                                                                                                                                                           |                  |
| 2.1. | Roboty żelbetowe i murowe                                                                                                                                                                         |                  |
| 2.2. | Roboty wykończeniowe                                                                                                                                                                              |                  |
| 2.3. | Elementy konstrukcji stalowej                                                                                                                                                                     |                  |
| 2.4. | Stolarka drzwiowa                                                                                                                                                                                 |                  |
| 3.   | <b>Boisko w hali</b>                                                                                                                                                                              |                  |
| 3.1. | Prace ogólne                                                                                                                                                                                      |                  |
| 3.2. | Budowa boiska o nawierzchni z trawy syntetycznej                                                                                                                                                  |                  |
| 3.3. | Boisko do piłki nożnej - wyposażenie                                                                                                                                                              |                  |
| 3.4. | Budowa chodników wewnętrznych                                                                                                                                                                     |                  |
| 4.   | <b>Konstrukcja i przykrycie hali</b> ( konstrukcja stalowa hali – prefabrykacja i montaż, projekt wykonawczy powłok, membrany i system nadmuchu - prefabrykacja i montaż, stolarka drzwiowa hali) |                  |
| 5.   | <b>Instalacja elektryczna</b>                                                                                                                                                                     |                  |
| 5.1. | Montaż urządzeń – oświetlenie hali i budynku wewnętrznego                                                                                                                                         |                  |
| 5.2. | Pomiary i badania                                                                                                                                                                                 |                  |
| 5.3. | Oświetlenie zewnętrzne i zasilanie                                                                                                                                                                |                  |
| 6.   | <b>Roboty zewnętrzne terenowe</b>                                                                                                                                                                 |                  |

|      |                                               |  |
|------|-----------------------------------------------|--|
| 6.1. | Zagospodarowanie terenu                       |  |
| 6.2. | Parkingi i komunikacja                        |  |
| 6.3. | Chodniki                                      |  |
| 6.4. | Boisko wielofunkcyjne                         |  |
| 6.5. | Wypożyczenie sportowe boiska wielofunkcyjnego |  |
| 6.6. | Ogrodzenie                                    |  |
| 6.7. | Montaż elementów małej architektury           |  |
| 6.8. | Odwodnienie z korytek                         |  |
| 7.   | <b>Roboty instalacyjne</b>                    |  |
| 7.1. | Przyłącze wodociągowe                         |  |
| 7.2. | Przyłącze kanalizacji sanitarnej              |  |
| 7.3. | Przyłącze kanalizacji deszczowej              |  |
| 7.4. | Przyłącze gazu                                |  |
| 7.5. | Odwodnienie boiska                            |  |
| 7.6. | Przyłącze c.o.                                |  |
| 7.7. | Przyłącze cwu i cyrkulacji                    |  |
| 8.   | <b>Roboty instalacyjne wewnętrzne</b>         |  |
| 8.1. | Instalacja gazowa wewnętrzna                  |  |
| 8.2. | Instalacja c.o. - roboty montażowe            |  |
| 8.3. | Instalacja wodociągowa                        |  |
| 8.4. | Instalacja p-poż.                             |  |
| 8.5. | Instalacja kanalizacji                        |  |
| 8.6. | Instalacja wentylacji mechanicznej            |  |
| SUMA |                                               |  |

.....  
*podpis osoby uprawnionej*

ad2) Par.1 pkt 15 przyjmuje nowe brzmienie ( jest to zmiana treści SIWZ):

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy , w zakresie określonym w ofercie a także w zakresie wynikającym z bieżących potrzeb w trakcie realizacji umowy.

ad3) Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takiego zapisu.

ad 4) Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie wskazanych w pytaniu zapisów.

ad5) Nie.

**Z-CA NACZELNIKA**  
*mgr inż. Grzegorz Andros*